

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. Niniejszy kosztorys został opracowany na podstawie przedmiaru robót sporządzonego według dokumentacji technicznej do zgłoszenia remontu posadzek remontu instalacji c.o. w budynku Zespołu Szkół we Włostowie.

2. Wartość kosztorysu jest wartością netto tj. bez podatku VAT.

3. Kalkulacji dokonano przy pomocy programu kosztorysowego "Zuzia" wersja 9.03 firmy Datacomp- na podstawie obowiązujących katalogów.

Kosztorys obejmuje II etap prac remontowych.
Remont posadzek obejmuje wykonanie następujących prac :

- Zerwanie starej wykładziny i listew PCV,
- Skucie posadzki cementowej na gruncie /korytarz, pomieszczenie biurowe/,
- Rozebranie podłogi drewnianej,
- Usunięcie istniejących warstw podłogowych,
- Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego - gr. 15 cm po zagęszczeniu,
- Wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzki z chudego betonu grubości 4,0 cm - zatarte na gładko,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej - papa termozgrzewalna,
- Wykonanie izolacji cieplnej z płyt styropianowych,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej z folii PE - z wywinięciem na pianę
- Wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzki wraz ze zbrojeniem posadzki matami z siatką stalową o boku oczka 06 mm - gr. 5,0 cm,
- Obramowanie z kątownika obrzeży kanałów c.o.,
- Ułożenie płyt nadkanałowych żelbetowych gr. 10 cm nad istniejącymi kanałami instalacji c.o.,
- Gruntowanie podłoża preparatem Ceresit CT 1
- Wykonanie warstw wyrównujących i wygładzających z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm,
- Montaż posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych - obiektowej, kompozycje z 2 kolorów. Wykładzina o parametrach odpowiadających Tarkett Optima, wywinięta na ścianę wraz z wykończeniem posadzki w drzwiach do pomieszczeń listwami progowymi,
- Roboty towarzyszące - usunięcie wykładziny i gruzu po robotach.

Kod CPV:

- 45453100-8 Roboty ziemne,
- 45432111-5 Podłoża i posadzki,
- 45131000-7 Tynki i okładziny wewnętrzne,
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45262520-6 Prace dotyczące robót murarskich
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji		Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I UZUPEŁNIAJĄCE Kod CPV 4545300-7, 45453100-8, 45111220-6				
1.1 KNR 404/504/7	Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych z płytek	266,000		m2
1.2 KNRW 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm, mechanicznie - pom. socjalne, pom. pomocn.	1,425		m3
1.3 KNR 401/428/3	Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust	266,000		m2
1.4 KNRW 401/609/3	Rozebranie podsypki izolacyjnych, z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego, gruzu z betonu komórkowego, grubości do 15 cm	280		m2
1.5 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km	41,400		m3
1.6 Utylizacja papy na wysypisku Kod CPV 45432111-5, 45131000-7, 45432111-5				
2 POSADZKA - A - NA STROPIE Kod CPV 45432111-5, 45131000-7, 45432111-5				
2.1 KNR 15/527/1	Izolacje przeciwwilgociowe - papa termozgrzewalna - analogia	89,50		m2
2.2 KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, - styropian gr. 5 cm	89,50		m2
2.3 KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, - styropian gr. 5 cm	89,50		m2
2.4 KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - z wywinieciem na ścianie	89,50		m2
2.5 KNR 202/1101/2 (2)	Podkłady, betonowe na stropie, beton podawany taczkami lub japonkami, z keramzytu - gr. 5 cm	4,48		m3
2.6 KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	89,5		m2
2.7 KNR 202/1115/1	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm	89,5		m2
2.8 KNR 202/1112/5 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW -wykładzina wywinęta na ścianie	89,5		m2
3 POSADZKA - B - NA GRUNCIE Kod CPV 45432111-5, 45131000-7, 45432111-5, 45453100-8				
3.1 KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	33,450		m3
3.2 KNR 231/115/1	Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, 1-warstwowe, kruszywo łamane 18%, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	223		m2
3.3 KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - gr. 4 cm	8,92		m3
3.4 KNR 15/527/1	Izolacje przeciwwilgociowe - papa termozgrzewalna - analogia	223,00		m2
3.5 KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, - gr. 3 cm	223,00		m2
3.6 KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, - gr. 3 cm	223,00		m2
3.7 KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - z wywinieciem na ścianie	223,00		m2
3.8 KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - gr. 5 cm	11,15		m3
3.9 KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	223,00		m2
3.10 KNR 202/701/10	Kanały wewnątrz budynku, obramowanie z kątownika - kanał c.o.	120		m
3.11 KNR 202/702/3	Przekrycia kanałów, płytami żelbetowymi prefabrykowanymi grubości 10 cm	31		m2
3.12 KNR 202/1115/1	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm	223,00		m2
3.13 ORGB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	223		m2
3.14 KNR 202/1112/5 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW	223,00		m2